



AÑO 2011

IMPUESTO PREDIAL
D. LEG. N° 776

DECLARACION JURADA DE AUTOAVALUO

N° 0000583

PU
(PREDIO URBANO)

3 ANEXO N° 01

ANOTE LOS DATOS A MAQUINA O EN LETRA DE IMPRENTA

1	SELLO DE RECEPCION
2	(NO LLENAR)

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ISLAY
UNIDAD DE RENTAS

PRESENTAR EN 2 EJEMPLARES

CODIGO DEL CONTRIBUYENTE

4 CODIGO DEL PREDIO (1)

108

5 R.U.C.

29268802

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE:

6 APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL

HERRERA ORE ROSA MARIA

7 CONDICION DE PROPIEDAD (Coloque el N° correspondiente en el cuadro)

- | | | |
|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1. Propietario Unico | 3. Poseedor o Tenedor | 5. Condominio |
| 2. Sucesión Indivisa | 4. Sociedad Conyugal | 6. Otro (Especificar) |

1

8 N° DE CONDOMINIOS

UBICACION DEL PREDIO

[Coloque el N° correspondiente] 1. URBANIZACION 2. PUEBLO JOVEN 3. UNIDAD VECINAL 4. CONJUNTO HABITACIONAL

9 Cod. Postal (2)

10 DISTRITO

11

12

DENOMINACION

ISLAY

2

PUERTO RICO

13 AVENIDA, JIRON, CALLE O PASAJE

14 (NO LLENAR) MZ JR

15 N°

16 DPTO°

17 MZ

18 LOTE

B

9

DATOS RELATIVOS AL PREDIO (Coloque el N° correspondiente en el recuadro)

19 ESTADO

1. Terreno sin construir
2. En construcción
3. Terminado
4. En ruinas

3

21 USO

1. Casa habitación	14. Cultural
2. Comercio	15. Partido Político
3. Industria	16. Asistencial Gratuita
4. Servicio en general	17. Comunidad Laboral o de Compensación.
5. Educacional	18. Monumento Histórico
6. Gobierno Central, Institución Pública Descentralizada, Gobierno Local y Regional	19. Otros (especificar)
7. Gobierno Extranjero
8. Fundación o Asociación
9. Templo, Convento, Monasterio
10. Museo
11. Compañía de Bomberos
12. Organización Sindical
13. Comunidad Campesina o Nativa

4

20 TIPO

1. Predio Independiente
2. Dpto. u Ofic. En edificio
3. Predio en Quinta
4. Cuarto en casa de vecindad (Callejón, Solar, Corralón)
5. Otros (especifique)

1

SERVICIOS PUBLICOS DEL PREDIO

22 LUZ (Código del Suministro)

23 AGUA (Código Contrata o Usuario)

INDIQUE SI EL PREDIO POSEE:

23 AGUA (Código Contrata o Usuario)

1 SI 2 NO

N° FECHA:

25 Conformidad de Obra

1 SI 2 NO

26 Declaración de Fábrica

1 SI 2 NO

DATOS RELATIVOS A LOS CONDOMINIOS:

	27 LIBRETA TRIBUTARIA	28 APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL	DOMICILIO FISCAL		31 % CONDOMINIO
			29 COD. POST.(2)	30 DIRECCION	
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					

REGIMEN DE INAFECTACION O DEDUCCION:

(Coloque el N° correspondiente)

1. Inafecto
2. Deducido

Base Legal : INDICAR EL NUMERO DEL DISPOSITIVO LEGAL Y EL ARTICULO PERTINENTE QUE AMPARA SU INAFECTACION O DEDUCCION DEL IMPUESTO.

32 33	BASE LEGAL	34 EXPEDIENTE N°	35 RESOLUCION N°	36 FECHA DE LA RESOLUCION			36 PERIODO DE DEDUCCION				
				Dia	Mes	Año	DEL TRIM	AL TRIM	DEL AÑO	AL AÑO	

(1) Ver cartilla de instrucciones

(2) Codificar de acuerdo a lo indicado en la tabla N° 2 del formulario HR (Hoja Resumen)

DATOS RELATIVOS AL PREDIO PARA EFECTOS DE LA DEPRECIACION

(Coloque el N° correspondiente en el recuadro)

38	(Clasificación) 1.- Casa Habitación 2.- Tienda, Depósito, Almacén 3.- Edificio o predio en Edif. 4.- Oficina, Hospital, Industria, Taller, etc.	39	Material Estructural Predominante 1.- Concreto 2.- Ladrillo 3.- Adobe (Quincha, madera)	40	Estado de Conservación 1.- Muy Bueno 2.- Bueno 3.- Regular 4.- Malo 5.- Muy Malo	41	NUMERO TOTAL DE SOTANOS	42	NUMERO TOTAL DE PISOS	43	UBICACION 1.- Hasta el 4to. Piso 2.- A partir del 5to. Piso	44	NUMERO TOTAL DE PISOS QUE OCUPA EL PREDIO
		4		2						2			

APLIQUE CUIDADOSAMENTE LOS VALORES (CATEGORIAS Y TABLAS) ESPECIFICADOS EN LA CARTILLA DE INSTRUCCIONES

DECLARACION DEL AUTOVALUO: Datos de la Construcción (Hacer cálculos en hoja aparte - Las enmendaduras invalidan la Declaración):

Piso N°	ANTI- GUEDAD DE LA CONSTRUCCION (En Años)	CATEGORIAS					S4	S5	S6	S7	S8	S9	S60	S61						
		Muros y Columnas	Techos	Pisos	Pisos y Ventanas	Revestimientos									Baños	Instalaciones Eléct. y Sanit.	(47+48+49+50+51+52+53)	INCREMENTO 5% (3)	DEPRECIACION (En Soles)	VALOR UNITARIO DEPRECIADO
1	12	B	C	E	D	F	C	E		60355		8450	519,05	100	51905,00		51905,00		18546,30	
2	04	F	F	H	G	G	F	F		24244		36,37	206,07	90	18546,30					
TOTAL AREA CONSTRUIDA							62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75
TOTAL AREA CONSTRUIDA							190	70451,30												

(3) Sólo para los Predios ubicados a partir del 5to. Piso)

DATOS DEL TERRENO:

65 Fecha de Adquisición 13-10-1999

66 Area M² 162

67 Valor arancel por M² 21,00

=

68 VALOR TOTAL DEL TERRENO (66 x 67) 3402,00

69 AUTOVALUO 63 + 64 + 68 73853,30

VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES (*) (Piscina, Campos de Deporte, Inst. Industriales, de Servicios, centros, etc.)

(*) Casillero N° 64 - Valor Estimado de otras Instalaciones

Instalación

Valor estimado en Soles

SI.

SI.

SI.

SI.

TOTAL

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTA DECLARACION SON VERDADEROS

Isbay 05 DE FEBRERO DE 2011

Firma del Propietario o Representante Legal